

SOAL – 4 Kambing Bunting

MATA KULIAH : **PERENCANAAN. & EVALUASI USPET –I Kelas F**
 HARI / TANGGAL: Kamis, 28 Februari 2019
 SIFAT : TAKE HOME
 DOSEN : Ir. H.D. UTAMI, MS., MAppI.Sc., PhD., IPM

STUDI KASUS 1 : **Perusahaan Peternakan Kambing “Bunting”**

Jika ada kenaikan harga pakan konsentrat 2% per Kg, buatlah **analisis sensitivitas** dengan mengisi tabel-tabel berikut ini :

1. Buatlah Tabel **Perencanaan Pakan** kambing (harga konsentrat naik 2%) selama 5 tahun !!

Tabel S1. **Perencanaan Pakan** tahun ke-1 Kambing Bunting (harga konsentrat naik 2%)

Keterangan	Pakan Hijauan		Pakan Konsentrat		Kebutuhan Pakan Total (Rp./ bulan)
	Perhitungan	Jumlah (Rp)	Perhitungan	Jumlah (Rp)	
Bulan-1	=..... kambing x 15 Kg rumput x Rp.150 x30 hari	.....	=..... kambing x 0,2 Kg konsentrat x Rp.5100,- x30 hari	.....	.....
Bulan-2	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-3	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-4	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-5	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-6	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-7	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-8	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-9	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-10	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-11	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-12	=.....	.....	=.....	.....	.....
	Biaya pakan hijauan tahun ke-1	.....	Biaya pakan konsentrat tahun ke-1	.....	.....

1b.Penjelasan Tabel S1:

‘
 ‘
 ‘

2a. Buatlah Tabel **Perencanaan Pakan** tahun ke-2- ke-5 (harga konsentrat naik 2%)

Tabel S2. **Perencanaan Pakan** Kambing Bunting tahun ke-2 -5 (harga konsentrat naik 2%)

Keterangan	Pakan Hijauan		Pakan Konsentrat		Kebutuhan Pakan Total (Rp./ bulan)
	Perhitungan	Jumlah (Rp)	Perhitungan	Jumlah (Rp)	
Bulan-1	=... kambing x 15 Kg rumput x Rp.150 x30 hari	.....	=.... kambing x 0,2 Kg konsentrat x Rp.5100,- x30 hari	.....	.....
Bulan-2	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-3	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-4	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-5	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-6	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-7	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-8	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-9	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-10	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-11	=.....	.....	=.....	.....	.....
Bulan-12	=.....	.....	=.....	.....	.....
	Biaya pakan hijauan tahun ke-2	.....	Biaya pakan konsentrat tahun ke-2	.....	.....

2b.Penjelasan Tabel S2:

‘

‘

‘

3a. Buatlah Tabel **Rugi Laba** selama 5 tahun! (harga konsentrat naik 2%)

Tabel S3. Laporan Rugi Laba Kambing Bunting Selama 5 tahun (tahun ke-3 –ke-5 sama)

Keterangan	TahunKe-1 (Rp.)	Tahun Ke-2 (Rp.)	Tahun Ke-3 (Rp.)
I. Penerimaan			
1. Penjualan kambing Fattening
2.			
Total Penerimaan
II. Biaya Produksi			
A. Biaya Tetap (Fixed Cost)			
1. Sewa Tanah
2. Gaji/upah Tenaga Kerja
3. Biaya Depresiasi (Penyusutan)
4.
5.
Total Biaya Tetap
B. Biaya Variabel (Variable Cost)
1. Biaya Pakan Konsentrat
2. Biaya Pakan Hijauan
3. Biaya Bakalan Kambing
4.
5.
Total Biaya Variabel
Total Biaya (Total Cost=A+B)
III. Keuntungan Kotor (I - II)=EBIT
Pajak Pendapatan (10 %)
III. Keuntungan Bersih (EAT)

3b. Penjelasan Tabel S3:

‘

‘

‘

4. Buatlah **Proceed** Kambing Bunting selama 5 tahun!! (harga konsentrat naik 2%)

Tabel S4. Perhitungan Proceed tahun ke 1 - 5			
Keterangan	Tahun ke-1 (Rp.)	Tahun ke-2 (Rp.)	Tahun ke3-ke-5 (Rp.)
1. EAT (Earning after Taxes)			
2. Penyusutan			
3. Proceed			

4b.Penjelasan Tabel S4:

‘
 ‘
 ‘

5a. Buatlah Tabel Net Present Value (NPV)! (harga konsentrat naik 2%)

Tabel S5. NPV Usaha Peternakan Kambing Bunting (harga konsentrat naik 2%)

Tahun	DF (5%)	Proceed	PV 5%
Tahun ke-1	
Tahun ke-2	
Tahun ke-3	
Tahun ke-4	
Tahun ke-5	
PV Net Cash In-Flow =			.....
PV outlay (Biaya investasi) =			.....
NPV =	Cash In Flow-PV Outlay=		.....

5b.Penjelasan Tabel S5:

‘
 ‘
 ‘

6a. Buatlah Tabel Benefit Cost Ratio (BCR)! Jelaskan!!

Tabel S6. BCR Usaha Peternakan Kambing Bunting (harga konsentrat naik 2%)

Keterangan	PV (...%)
Total PV Proceed
Biaya Investasi
BCR = Total PV Proceed /Biaya Investasi

6b.Penjelasan Tabel S6:

‘
 ‘
 ‘

7a. Buatlah Tabel Internal Rate of Return (IRR)!

Tabel S7. IRR Usaha Peternakan Kambing Bunting (harga konsentrat naik 2%)

Tahun	DF (7%)	Proceeds	PV (...%)	DF (...%)	PV (...%)
Biaya Investasi		(-).....	(-).....		(-).....
Tahun ke-1
Tahun ke-2
Tahun ke-3
Tahun ke-4
Tahun ke-5
Total			(+).....		(-).....

7b.Penjelasan Tabel S7:

‘
 ‘
 ‘

8a. Buatlah Tabel Pay Back Periods (PBP)! ! (harga konsentrat naik 2%)

Tabel S8. PBP Usaha Peternakan Kambing Bunting (harga konsentrat naik 2%)

Biaya Investasi Awal (=Total Modal=Total Aktiva)	.....
Proceeds tahun 1 :	.....
Sisa Biaya Investasi tahun ke 1	.....
Proceeds tahun 2 :	.....	(-)
Sisa Biaya Investasi tahun ke 2	.....
Proceeds tahun 3 :	.....
Sisa Biaya Investasi tahun ke 3	.....	(-)
Proceeds tahun 4 :	.....
Sisa Biaya Investasi tahun ke 4	.....
Jumlah bulan =/..... X 12 bulan =		
3. Jadi Pengembalian investasi =tahun, bulan		

8b.Penjelasan Tabel S8:

‘
 ‘
 ‘

9. Apakah kenaikan harga konsentrat 2% tersebut **sensitive** terhadap perubahan nilai NPV , BCR, IRR, dan PBP (Pay Back Period) usaha Peternakan kambing tsb. ? Jelaskan!!

Tabel S9. Analisis Sensitivitas Kambing Bunting Kenaikan Harga Pakan Konsentrat 2%

Keterangan	Jumlah (Rp.)	PENURUNAN (Rp.)	Persentase (%)	Evaluasi
1. NPV (Normal)				
NPV (Harga Konsentrat naik 2%)				
2. BCR (Normal)				
BCR (Harga Konsentrat naik 2%)				
3. IRR (Normal)				
IRR (Harga Konsentrat naik 2%)				
4. PBP (Normal)				
PBP (Harga Konsentrat naik 2%)				

10. Apakah kenaikan **harga konsentrat 2%** tersebut **sensitive** terhadap perubahan nilai NPV , BCR, IRR, dan PBP (Pay Back Period) usaha Peternakan Kambing Bunting ? Jelaskan!!

- *) Perlu diperhatikan bahwa pada Tahun pertama, **penerimaan 9 bulan saja** , sementara penerimaan tahun ke-2 dst. konstan 12 bulan..
- *) Penerimaan adalah **penjualan kambing bunting**, tidak ada penerimaan susu kambing!!
- **) Proceed tahun pertama **berbeda** dari tahun ke -2 dst. Harap di cek perhitungannya !!

Good Luck !!!