

TUGAS PERENCANAAN DAN EVALUASI USPET

MATA KULIAH : **PERENCANAAN. & EVALUASI USPET - AF4**

HARI / TANGGAL: Kamis , 16 Mei 2018

SIFAT : TAKE HOME

DOSEN : Ir. H.D. UTAMI, MS., MAppI.Sc., PhD.

1. Buatlah Tabel **Perencanaan Produksi** selama 5 tahun!! Jelaskan!!
2. Buatlah Tabel **Perencanaan Pakan** selama 5 tahun!! Jelaskan!!
3. Buatlah Tabel **Penerimaan** selama 5 tahun!! Jelaskan!!
4. Buatlah Tabel **Rugi Laba** selama 5 tahun!! Jelaskan!!
5. Buatlah **Proceed** selama 5 tahun!! Jelaskan!!
6. Buatlah Tabel Net Present Value (NPV)! Jelaskan!!

Tabel 1. NPV Usaha Peternakan Sapi Perah

Tahun	DF (....%)	Proceed (Rp.)	PV % (Juta Rp.)
2016
2017
2018
2019
2020
2021
PV Proceed =			.....
Biaya investasi(Total Modal) =			.....
NPV =	PV Proceed - PV Investasi=		.....

7. Buatlah Tabel Benefit Cost Ratio (BCR)! Jelaskan!!

Tabel 2. BCR Usaha Peternakan Sapi Perah

Keterangan	PV (...%)
Total PV Proceed
Biaya Investasi
BCR = Total PV Proceed /Biaya Investasi

8. Buatlah Tabel Internal Rate of Return (IRR)! Jelaskan!!

Tabel 3. IRR Usaha Peternakan Sapi Perah

Tahun	DF (..%)	Proceed (000Rp)	PV (..%)	DF (..%)	PV (..%)
Investasi		(-).....	(-).....		(-).....
2015
2016
2017
2018
2019
Total NPV (000Rp)

9. Buatlah Tabel Pay Back Periods (PBP)! Jelaskan!!

Tabel 4. PBP Usaha Peternakan Sapi Perah

Biaya Investasi Awal (=Total Modal=Total Aktiva)	.....
Proceeds tahun 1 :	.....
Sisa Biaya Investasi tahun ke 1	.....
Proceeds tahun 2 :	.....	(-)
Sisa Biaya Investasi tahun ke 2	.....
Proceeds tahun 3 :	.....
Sisa Biaya Investasi tahun ke 3	.....	(-)
Proceeds tahun 4 :	.....
Sisa Biaya Investasi tahun ke 4	.....
Jumlah bulan =/..... X 12 bulan =		
3. Jadi Pengembalian investasi =tahun, bulan		

10. Buatlah Kesimpulan dari Analisis Investasi Usaha Peternakan saudara, apakah layak atau tidak berdasarkan kriteria analisis investasi!!

Kelompok 3 dan 4 Presentasi !!!

TUGAS PERENCANAAN DAN EVALUASI USPET

MATA KULIAH : PERENCANAAN. & EVALUASI USPET –AF3

HARI / TANGGAL: Kamis , 17Mei 2018

SIFAT : TAKE HOME

DOSEN : Ir. H.D. UTAMI, MS., MAppI.Sc., PhD.

Jika ada kenaikan harga pakan 2% per Kg, buatlah **analisis sensitivitas** dengan mengisi tabel-tabel berikut ini :

1. Buatlah Tabel **Perencanaan Pakan** Sapi Perah (harga konsentrat naik 2%) selama 5 tahun !!
2. Buatlah Tabel **Rugi Laba** dengan adanya harga konsentrat naik 2% selama 5 tahun!!
3. Buatlah **Proceed** selama 5 tahun!! Jelaskan!!
4. Buatlah Tabel Net Present Value (NPV) untuk kenaikan harga pakan 2% sebagai berikut:

Tabel 1. NPV Usaha Peternakan Sapi Perah untuk kenaikan harga pakan 2%

Tahun	DF (....%)	Proceed (Rp.)	PV % (Juta Rp.)
2016
2017
2018
2019
2020
2021
PV Proceed =			.....
Biaya investasi(Total Modal) =			.....
NPV =		PV Proceed - PV Investasi=	.....

5. Buatlah Tabel Benefit Cost Ratio (BCR) untuk kenaikan harga pakan 2%! Jelaskan!!

Tabel 2. BCR Usaha Peternakan Sapi Perah untuk kenaikan harga pakan 2%

Keterangan	PV (...%)
Total PV Proceed
Biaya Investasi
BCR = Total PV Proceed /Biaya Investasi

6. Buatlah Tabel Internal Rate of Return (IRR) untuk kenaikan harga pakan 2%! Jelaskan!!

Tabel 3. IRR Usaha Peternakan Sapi Perah untuk kenaikan harga pakan 2%

Tahun	DF (.%)	Proceed (000Rp)	PV (.%)	DF (.%)	PV (.%)
Investasi		(-).....	(-).....		(-).....
2015
2016
2017
2018
2019
Total NPV (000Rp)

7. Buatlah Tabel Pay Back Periods (PBP) untuk kenaikan harga pakan 2%! Jelaskan!!

Tabel 4. PBP Usaha Peternakan Kambing untuk kenaikan harga pakan 2%

Keterangan	Jumlah (000Rp)	
Investasi	
Proceed Tahun 1	(-)
Sisa Investasi	
Proceed Tahun 2	(-)
Sisa Investasi	
Proceed Tahun 3	(-)
Sisa Investasi	
Proceed Tahun 4	(-)
Sisa Investasi	
Perhitungan		
Jumlah bulan = Sisa investasi/Proceed tahun 5 x 12 bulan	=	
Jumlah bulan =	=	
Pay back Period = tahun, bulan		

5. Apakah kenaikan harga konsentrat 2% tersebut **sensitive** terhadap perubahan nilai NPV, BCR, IRR, dan PBP (Pay Back Period) usaha Peternakan kambing tsb. ? Jelaskan!!

Kelompok 5 dan 6 Presentasi !!!