


UJIAN AKHIR SEMESTER GANJIL 2016/2017
FAKULTAS PETERNAKAN
UNIVERSITAS BRAWIJAYA

MATA KULIAH : Perencanaan dan Evaluasi Usaha Peternakan **Klas B**
HARI / TANGGAL : Selasa, 20 Desember 2016
SIFAT : Take Home
DOSEN PENGAMPU : IR. H.D. UTAMI, MS., MAppI.Sc., PhD.

I.Susun dan jilid UAS 1 s/d 7 sbb.:

A.Cover Laporan UAS

<p>LAPORAN</p> 
<p>UAS Take Home: Perencanaan dan Evaluasi Usaha Peternakan</p>
<p>PENYUSUN :</p> <p>Nama NIM :</p> <p>Kelompok</p> <p>FAKULTAS PETERNAKAN UNIVERSITAS BRAWIJAYA MALANG 2016</p>

B .Surat Pernyataan Originalitas

SURAT PERNYATAAN ORIGINALITAS LAPORAN UAS

Kami menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa Laporan UAS untuk Mata Kuliah Perencanaan dan Evaluasi Usaha Peternakan adalah original sesuai dengan UAS, dan tidak ada copy atau plagiasi dari orang lain.

Apabila terdapat copy atau plagiasi, maka kami siap digugurkan dari mata kuliah ini serta diproses sesuai dengan aturan yang berlaku.

Malang, Desember 2016

Tanda Tangan

Nama

NIM

C. Susunan Laporan UAS

1. **BAB I. Perencanaan Usaha Peternakan :**

- 1.1. Soal UAS-I (Lampirkan Pertanyaan Soal UAS-I) dan Jawaban!
- 1.2. Soal UAS-II (Lampirkan Pertanyaan Soal UAS-II) dan Jawaban !!
- 1.3. Soal UAS-III (Lampirkan Pertanyaan Soal UAS-III) dan Jawaban!
- 1.4. Soal UAS-IV (Lampirkan Pertanyaan Soal UAS-IV) dan Jawaban!

2. **BAB II Evaluasi Usaha Peternakan**

- 2.1. Soal UAS-V (Lampirkan Pertanyaan Soal UAS-V) dan Jawaban!
- 2.2. Soal UAS-VI (Lampirkan Pertanyaan Soal UAS-VI
- 2.3. Soal UAS-VII (Lampirkan Pertanyaan Soal UAS-VII) dan Jawaban!!

*) Analisis sensitivitas jika terjadi kenaikan harga pakan **4%** dari harga pakan konsentrat!, apakah sensitif berdasarkan nilai NPV, BCR, IRR, dan PBP !!

SOAL UAS-I

MATA KULIAH : **PERENCANAAN. & EVALUASI USPET -I**

HARI / TANGGAL: Selasa, 20 Desember 2016

SIFAT : TAKE HOME

DOSEN : Ir. H.D. UTAMI, MS., MAppI.Sc., PhD.

STUDI KASUS 1 : **Perusahaan Peternakan Kambing “Brawibour”**

❖ Diketahui:

- Lama pemeliharaan : 5 bulan (=150 hari).
- Bobot kambing bakalan : 30 Kg
- ADG (Average Daily Gain) : 2 Ons (0,2 Kg)
- Kandang minimal 3 buah

Data berikut opsional !!

- Pemberian pakan konsentrat 1 Kg; Harga : Rp. 5000,- per Kg(Opsional)
- Pemberian pakan Hijauan : 15 Kg, harga Rp. 250,- per Kg
- Harga pe Kg berat hidup kambing : Rp. 40.000,- (bakalan) dan Rp.50.000,- Untuk Kambing siap jual.,

Pertanyaan:

1. Buatlah **Tabel Perencanaan Produksi** Kambing selama **satu tahun** agar dapat mensuplai

- ❖ 1000 ekor (Group-6),
- ❖ 900 ekor (Group-5),
- ❖ 800 ekor (Group-4),
- ❖ 700 ekor (Group-3),
- ❖ 600 ekor (Group-2),
- ❖ dan 500 ekor (Group-1)

setiap bulan secara continue untuk dikirim ke Jakarta, dan mortalitas **0,5% (0,005)**. !!

2. Buatlah **Tabel Perencanaan Kebutuhan pakan hijauan dan pakan konsentrat** selama **satu tahun** dan jelaskan !!

3a. Isilah Tabel 1 berikut ini sesuai dengan usaha peternakan saudara!!!

3b. Berapa jumlah Modal Tetapnya? Rp..

3c. Berapa akumulasi (jumlah) penyusutan ? Rp.....

Tabel 1. Komposisi Modal Tetap (Aktiva Tetap) Peternakan Kambing “ Brawiboer”

STRUKTUR MODAL					
Modal Tetap	Harga awal (Haw) (Rp.)	Harga Akhir (Hak.) (Rp.)	Jmur Ekonomis (UE) (Tahun)	Perhitungan (= Haw - H Ak)/UE	Penyusutan (Rp.)
1. Kandang-1	10 juta	0	10	= (10 juta - 0)/10 thn	1 juta
2. Kandang-2					
3.....					
4.....					
5.....					
6.					

Good Luck Soal UAS-I

SOAL UAS-II

MATA KULIAH : PERENCANAAN. & EVALUASI USPET –II

HARI / TANGGAL: Selasa, 20 Desember 2016

SIFAT : TAKE HOME

DOSEN : Ir. H.D. UTAMI, MS., MAppI.Sc., PhD.

1a. Isilah tabel 2a berikut ini!!

1b. Berapa rupiah biaya tenaga kerja per tahun ? Rp.....

Tabel 2a. Biaya Tenaga Kerja selama satu Tahun

BIAYA TENAGA KERJA				
Keterangan	Jumlah (orang)	Gaji (Rp.)	Perhitungan	Total (Rp.)
1. Manajer	1	2 juta	= 1 orang x 2juta x 12 bulan	Rp. 24 juta
2. Tenaga Kandang				
3.				
4.				
5.				

2a. Isilah tabel 2b berikut ini!!

2b. Berapa rupiah jumlah biaya variabel per tahun Peternakan kambing “Brawibour” ?
Rp.....

Tabel 2b. Biaya Variabel Peternakan Kambing “ Brawiboer” selama satu Tahun

BIAYA VARIABLE				
Keterangan	Jumlah	Harga	Perhitungan	Total
	(unit)	(Rp./Unit)		(Rp.)
1. Biaya Listrik	1	1000000	=1 unit x Rp.100.000,- x 12 bulan	1.200.000
2. Biava Vitamin		.....	
3. Biaya Bakalan Kambing				
4. Obat-obatan				
5.....				
6.....				

3a. Isilah tabel 2c berikut ini!!

3b. Berapa rupiah jumlah biaya tetap per tahun Peternakan kambing “Brawibour” ?

Rp.....

Tabel 2c. Biaya Tetap Peternakan Kambing “ Brawiboer” selama satu Tahun

BIAYA TETAP				
Keterangan	Jumlah	Harga	Perhitungan	Total
	(unit)	(Rp./Unit)		(Rp.)
1. Sewa Lahan	2 Ha	1000000	=2Ha x 1 juta x 1 tahun	2 juta
2. Biaya Perawatan		.....	
3. PBB				
4. Bunga modal				
5.....				
6.....				

4. Jika Total Biaya Produksi merupakan **Modal Kerja**, berapa Rupiah **Total Modal** yang dibutuhkan untuk Peternakan kambing “Brawibour” ? Rp.....

Tabel 3. Struktur Modal Usaha Peternakan Kambing “ Brawiboer”	
Keterangan	Jumlah (Rp.)
I. Modal Tetap	
1. Kandang
2. Lahan
.....
.....
Total Modal Tetap
II. Modal Kerja	
1. Total Fixed Costs
2. Total Variabel Costs
Total Modal Kerja
Total Modal

Good Luck Soal UAS-II

SOAL UAS-3

MATA KULIAH : PERENCANAAN. & EVALUASI USPET –III

HARI / TANGGAL: Selasa, 20 Desember 2016

SIFAT : TAKE HOME

DOSEN : Ir. H.D. UTAMI, MS., MAppI.Sc., PhD.

1a. Isilah tabel 2a berikut ini!!

Rp.....

Keterangan	Jumlah (unit)	Harga (Rp./Unit)	Perhitungan	Total (Rp.)
1. Penjualan bulan ke-1
2. Penjualan bulan ke-1				
3. Penjualan bulan ke-1				
4. lainnya
Total Penerimaan			

2. Buatlah Tabel Rugi/laba untuk tahun Pertama!!

Keterangan	Jumlah (Tahun 1) (Juta Rp.)	Persentase (%)
I. Penerimaan		
1. Penjualan kambing	'
2.	'	'
Total Penerimaan	100
II. Biaya Produksi		
A. Biaya Tetap (Fixed Cost)		
1. Sewa Tanah
2. Gaji/upah Tenaga Kerja
3. Biaya Depresiasi (Penyusutan)
4.
Total Biaya Tetap	(100-VC)
B. Biaya Variabel (Variable Cost)		
1. Biaya Pakan Konsentrat
2. Biaya Pakan Hijauan
3. Biaya Bakalan Kambing
5.
Total Biaya Variabel	(100-FC)
Total Biaya (Total Cost=A+B)	100
III. Keuntungan Kotor (I - II)=EBIT	
Pajak Pendapatan (....%)	
III. Keuntungan Bersih (EAT)	

3. a. Jika UMR di Malang adalah Rp. 2 juta per bulan, berapa jumlah kambing yang harus diusahakan agar pendapatan peternak diatas UMR?

3b. Jika garis kemiskinan US\$2 per hari (Rp. 30.000,-) menurut standar World Bank berapa jumlah kambing yang harus diusahakan agar pendapatan peternak diatas garis kemiskinan?

4. Jika Total Biaya Produksi merupakan **Modal Kerja**, berapa Rupiah **Total Modal** yang dibutuhkan untuk Peternakan kambing “Brawibour” ? Rp.....

Good Luck Soal UAS- 3

SOAL UAS-4

MATA KULIAH : PERENCANAAN. & EVALUASI USPET –IV

HARI / TANGGAL: Selasa, 20 Desember 2016

SIFAT : TAKE HOME

DOSEN : Ir. H.D. UTAMI, MS., MAppI.Sc., PhD.

1. Dari Tabel *Cash flow*, berapakah jumlah Net Cash Inflow ? Rp.....

Tabel 3. Proyeksi *Cash Flow* Peternakan Kambing

Keterangan	Jumlah (Rp.)
I. Arus Kas Masuk (Cash In-Flow)	
1. Penjualan kambing
2	
Total Cash In-Flow
II. Arus Kas Keluar (Cash Out-Flow)	
2. Biaya	
A. Biaya Tetap (Fixed Cost)	
1. Sewa lahan
2. Gaji/upah Tenaga Kerja
3.
4.....
5. dll.....
Total Biaya Tetap
B. Biaya Variable	
1. Pakan Konsentrat
2. Pakan Hijauan	
3 Pembelian bakalan Kambing
4. dll.....
Total Biaya Variabel
Total Biaya (Total Cost)
4. Pajak Pendapatan (2%)
Total Cash Out-Flow
III. Kas Masuk Neto (Net Cash In-Flow) (I - II)

Tabel 1. Neraca Usaha Peternakan Kambing

NERACA			
Keterangan	Jumlah	Keterangan	Jumlah
AKTIVA		PASIVA	
I. Aktiva Lancar		I. HUTANG	
1. Rekening Bank
2.			
Total Aktiva Lancar		
II. Aktiva Tetap		II. MODAL SENDIRI	
1. Kandang
2. Lahan		
.....		
.....		
Total Aktiva Tetap		
TOTAL AKTIVA	TOTAL PASIVA	.....

Good Luck Soal UAS 4

SOAL UAS-5

MATA KULIAH : PERENCANAAN. & EVALUASI USPET –5

HARI / TANGGAL: Selasa, 20 Desember 2016

SIFAT : TAKE HOME

DOSEN : Ir. H.D. UTAMI, MS., MAppI.Sc., Ph.D.

1. Buatlah Tabel **Perencanaan Produksi** selama 5 tahun!! Jelaskan!!
2. Buatlah Tabel **Perencanaan Pakan** selama 5 tahun!! Jelaskan!!
3. Buatlah Tabel **Penerimaan** selama 5 tahun!! Jelaskan!!
4. Buatlah Tabel **Rugi Laba** selama 5 tahun!! Jelaskan!!
5. Buatlah **Proceed** selama 5 tahun!! Jelaskan!!

Tabel 1. Perhitungan Proceed tahun ke 1 - 5			
Keterangan	Tahun 2017 (Rp.)	Tahun 2018 (Rp.)	Tahun 2019-2021 (Rp.)
1. EAT (Earning after Taxes)			
2. Penyusutan			
3. Proceed			

6. Buatlah Tabel Net Present Value (NPV)! Jelaskan!!

Tabel 1. NPV Usaha Peternakan Kambing

Tahun	DF (...%)	Proceed (Rp.)	PV % (Juta Rp.)
2016
2017
2018
2019
2020
2021
PV Proceed =			.....
Biaya investasi(Total Modal) =			.....
NPV =	PV Proceed - PV Investasi=		.....

7. Buatlah Tabel Benefit Cost Ratio (BCR)! Jelaskan!!

Tabel 2. BCR Usaha Peternakan Kambing

Keterangan	PV (...%)
Total PV Proceed
Biaya Investasi
BCR = Total PV Proceed /Biaya Investasi

8. Buatlah Tabel Internal Rate of Return (IRR)! Jelaskan!!

Tabel 3. IRR Usaha Peternakan Kambing

Tahun	DF (..%)	Proceed (000Rp)	PV (..%)	DF (..%)	PV (..%)
Investasi		(-).....	(-).....		(-).....
2015
2016
2017
2018
2019
Total NPV (000Rp)

9. Buatlah Tabel Pay Back Periods (PBP)! Jelaskan!!

Tabel 4. PBP Usaha Peternakan Kambing

Biaya Investasi Awal (=Total Modal=Total Aktiva)	.....
Proceeds tahun 1 :	.....
Sisa Biaya Investasi tahun ke 1	.....
Proceeds tahun 2 :	.....	(-)
Sisa Biaya Investasi tahun ke 2	.....
Proceeds tahun 3 :	.....
Sisa Biaya Investasi tahun ke 3	.....	(-)
Proceeds tahun 4 :	.....
Sisa Biaya Investasi tahun ke 4	.....
Jumlah bulan =/..... X 12 bulan =		
3. Jadi Pengembalian investasi =tahun, bulan		

10. Buatlah Kesimpulan dari Analisis Investasi Usaha Peternakan saudara, apakah layak atau tidak berdasarkan kriteria analisis investasi!!

Good LuckUAS- 5

SOAL UAS-6

MATA KULIAH : PERENCANAAN. & EVALUASI USPET –5
 HARI / TANGGAL: Selasa, 20 Desember 2016
 SIFAT : TAKE HOME
 DOSEN : Ir. H.D. UTAMI, MS., MAppI.Sc., Ph.D.

1. Buatlah Tabel **Perencanaan Produksi** selama 5 tahun!! Jelaskan!!
2. Buatlah Tabel **Perencanaan Pakan** selama 5 tahun!! Jelaskan!!
3. Buatlah Tabel **Penerimaan** selama 5 tahun!! Jelaskan!!
4. Buatlah Tabel **Cash Flow** selama 5 tahun!! Jelaskan!!

Tabel 1. Proyeksi Cash Flow Peternakan Brawibur

Keterangan	Jumlah
	(Rp.)
I. Arus Kas Masuk (Cash In-Flow)	
1. Penjualan kambing
2	
Total Cash In-Flow
II. Arus Kas Keluar (Cash Out-Flow)	
2. Biaya	
A. Biaya Tetap (Fixed Cost)	
1. Sewa lahan
2. Gaji/upah Tenaga Kerja
3.
Total Biaya Tetap
B. Biaya Variable	
1. Pakan Konsentrat
2. Pakan Hijauan	
3. Pembelian bakalan Kambing, dll.
Total Biaya Variabel
Total Biaya (Total Cost)
4. Pajak Pendapatan (2%)
Total Cash Out-Flow
III. Kas Masuk Neto (Net Cash In-Flow) (I - II)

5. Buatlah Tabel Net Present Value (NPV)! Jelaskan!!

Tabel 6. NPV (Net Present Value) Peternakan Kambing			
Tahun	DF (..%)	Net Cash in Flow (Juta Rp.)	PV ...% (Juta Rp.)
2017			
2018			
2019			
2020			
2021			
2022			
PV Net Cash In-Flow =			.....
PV outlay (Biaya investasi) =			.....
NPV =	PV Net Cash In Flow - PV Outlay (=Biaya Investasi)=		.....

6. Buatlah Tabel Internal Rate of Return (IRR)! Jelaskan!!

Tabel IRR (Internal Rate of Return) Peternakan Kambing Brawibur					
Tahun	DF (..%)	Net Cash in Flow (Juta Rp.)	PV (...%) (Juta Rp.)	DF (....%)	PV (.....%) (Juta Rp.)
2017					
2018					
2019					
2020					
2021					
2022					
Total		

7. Buatlah perhitungan *NCI (Net Cash Inflow)* untuk Peternakan Kambing Brawibur!

Table 7. Perhitungam Net Cash Inflow (NCI)

Keterangan	Jumlah (Tahun 1) (Juta Rp.)	Jumlah (Th 2- 5) (Juta Rp.)
1. Total Cash In-Flow
2. Total Cash Out-Flow
Net Cash Inflow (NCI = 1 -2)

8. Buatlah perhitungan BCR (Benefit Coast Ratio) untuk Peternakan Kambing Brawibur!

Tabel 8 Benefit Cost Ratio (BCR)

Keterangan	Perhitungan	Hasil
PV Net Cash In-Flow =	.....	.....
PV outlay (Biaya investasi) =	.....	.....
BCR =	= PV Net Cash Inflow ; PV Outlay (=Biaya Investasi)	.....

9. Buatlah Tabel Pay Back Periods (PBP)! Jelaskan!!

Tabel Payback Period (PBP) Usaha Peternakan Brawibur		
Biaya Investasi Awal	Rp.....	
Net Cash Inflow tahun 1 :		
Sisa Biaya Investasi tahun ke 1		
Net Cash Inflow tahun 2:		(-)
Sisa Biaya Investasi tahun ke 2		
Net Cash Inflow tahun 3 :		
Sisa Biaya Investasi tahun ke 3		(-)
Net Cash Inflow tahun 4 :		
Sisa Biaya Investasi tahun ke 4		
1. Perhitungan berhenti karena sisa biaya investasi tahun ke 4 lebih kecil dari Net cash inflow ahun ke-5 (Misalnya!!!)		

10. Buatlah Kesimpulan dari Analisis Investasi Usaha Peternakan saudara, apakah layak atau tidak berdasarkan kriteria analisis investasi!

Good Luck UAS 6

PROJECT-7

MATA KULIAH : **PERENCANAAN. & EVALUASI USPET -7**

HARI / TANGGAL: Selasa, 20 Desember 2016

SIFAT : TAKE HOME

DOSEN : Ir. H.D. UTAMI, MS., MAppI.Sc., PhD.

Jika ada kenaikan harga pakan konsentrat 4% per Kg, buatlah **analisis sensitivitas** dengan mengisi tabel-tabel berikut ini :

1. Buatlah Tabel **Perencanaan Pakan** kambing (harga konsentrat naik 2%) selama 5 tahun !!
2. Buatlah Tabel **Rugi Laba** dengan adanya harga konsentrat naik 2% selama 5 tahun!!
3. Buatlah **Proceed** selama 5 tahun!! Jelaskan!!
4. Buatlah Tabel Net Present Value (NPV) untuk kenaikan harga pakan 1%

Keterangan	Jumlah (000Rp)	
Investasi	
Proceed Tahun 1	(-)
Sisa Investasi	
Proceed Tahun 2	(-)
Sisa Investasi	
Proceed Tahun 3	(-)
Sisa Investasi	
Proceed Tahun 4	(-)
Sisa Investasi	
Perhitungan		
Jumlah bulan = Sisa investasi/Proceed tahun 5 x 12 bulan	=.....	
Jumlah bulan =	=	
Pay back Period =....tahun, bulan		

sebagai berikut:

Tabel 1. NPV Usaha Peternakan Kambing untuk kenaikan harga pakan 2%

Tahun	DF (....%)	Proceed (Rp.)	PV % (Juta Rp.)
2016
2017
2018
2019
2020
2021
PV Proceed =			.....
Biaya investasi(Total Modal) =			.....
NPV =		PV Proceed - PV Investasi=	.....

5. Buatlah Tabel Benefit Cost Ratio (BCR) untuk kenaikan harga pakan 2%! Jelaskan!!

Tabel 2. BCR Usaha Peternakan Kambing untuk kenaikan harga pakan 1%

Keterangan	PV (...%)
Total PV Proceed
Biaya Investasi
BCR = Total PV Proceed /Biaya Investasi

6. Buatlah Tabel Internal Rate of Return (IRR) untuk kenaikan harga pakan 1%! Jelaskan!!

Tabel 3. IRR Usaha Peternakan Kambing untuk kenaikan harga pakan 2%

Tahun	DF (..%)	Proceed (000Rp)	PV (..%)	DF (..%)	PV (..%)
Investasi		(-).....	(-).....		(-).....
2015
2016
2017
2018
2019
Total NPV (000Rp)

7. Buatlah Tabel Pay Back Periods (PBP) untuk kenaikan harga pakan 2%! Jelaskan!!

Tabel 4. PBP Usaha Peternakan Kambing untuk kenaikan harga pakan 1%

8. Apakah kenaikan harga konsentrat 2% tersebut **sensitive** terhadap perubahan nilai NPV , BCR, IRR, dan PBP (Pay Back Period) usaha Peternakan kambing tsb. ? Jelaskan!!

Tabel 5. Analisis Sensitivitas Kenaikan Harga Pakan Konsentrat 2%

Keterangan	Jumlah (Rp.)	PENURUNAN (Rp.)	Persentase (%)	Evaluasi
1. NPV (Normal)				
NPV (Harga Konsentrat naik 2%)				
2. BCR (Normal)				
BCR (Harga Konsentrat naik 2%)				
3. IRR (Normal)				
IRR (Harga Konsentrat naik 2%)				
4. PBP (Normal)				
PBP (Harga Konsentrat naik 2%)				

*) Perlu diperhatikan bahwa pada Tahun pertama, **penerimaan 7 bulan saja** , sementara penerimaan tahun ke-2 dst. konstan 12 bulan..

***) Proceed tahun pertama **berbeda** dari tahun ke -2 dst. Harap di cek perhitungannya !!

Good Luck Soal UAS 7